

Mottaker Firma
Navn
Stilling
Adresse
Postnummer Sted

Deres ref.	Saksbehandler	Arkiv	Status, hjemmel	Dato
NN	SB	00/000		14.11.2025

Detaljregulering for E6 Sjoa-Bredevangen-Solhjem og rundkjøring E6/rv.15 – varsel om utvidet varslingsområde

Nye Veier jobber med detaljregulering for E6-strekningen fra Sjoa til Solhjem og krysset mellom E6 og rv.15 på Otta. Nå utvider vi området som kan bli berørt av planen, og varsler i tråd med plan- og bygningslovens §12-8.

Hvorfor utvider vi området?

Vi trenger litt mer areal til:

- Rigg- og anleggsområder
- Sikring mot snøskred
- Lagring av masser
- Justering av elvekanten ved Lågen
- Endring på gang- og sykkelveien nord for Bredevangen

Totalt utvides området med ca. 150 dekar.

Hva betyr dette for deg?

Den delen av eiendommen som ligger innenfor varslingsområdet kan bli en del av reguleringsplanen. Du kan se hvilke områder som er inkludert i utvidelsen og en forklaring på hvorfor, på egne kartutsnitt vedlagt.

Har du innspill?

Har du informasjon om forhold innenfor områdene vi utvider med, som kan være viktig for oss, ber vi om at dette sendes på e-post til: post@nyeveier.no Merk e-posten med: *Merknad til utvidet varslingsområde Sjoa-Bredevangen-Solhjem*.

Frist for å sende inn merknader er 14. desember 2025.

Det er ikke nødvendig å gi innspill på forhold du allerede har meldt tidligere.

Hvis du har leietakere eller andre med rettigheter på eiendommen, ber vi om at de gis beskjed om dette varselet slik at de også kan bidra med eventuell informasjon.

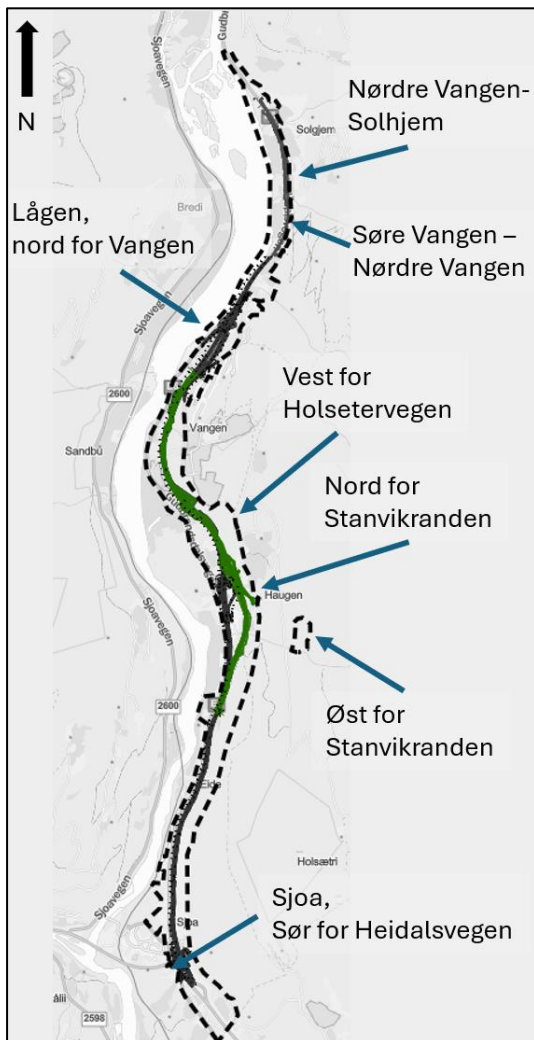
Hva skjer videre?

Reguleringsplanen skal sendes til Sel kommune for behandling i starten av 2026. Etter det blir den lagt ut på høring og du får mulighet til å komme med innspill på reguleringsplanforslaget.

Kontakt oss gjerne:

- Stian Blindheim, prosjektleder: 970 96 390 / stian.blindheim@nyeveier.no
- Lars Håvard Verkland, grunnerverver: 975 11 662 / lars-haavard.verkland@nyeveier.no

Forslag til utvidet varslingsområde – overordna kart



Figur 1 Oversiktskart over stedene det varsles utvidelse av varslingsområdet

Med vennlig hilsen

Nye Veier AS

Stian Blindheim

Prosjektleder

VEDLEGG – Detaljert informasjon over foreslåtte utvidelser

Sjoa, sør for Heidalsvegen

Krysset mellom Heidalsvegen (fv.257) og dagens E6 skal bygges om. I den forbindelse må avkjørselen til Heidalsvegen 4 justeres. Utvidelsen av planområdet skal sikre plass til både denne tilpasningen og nødvendig anleggsarbeid.

Bakgrunnen for den smale stripen mot øst er at reguleringsplanen skal erstatte arealene i tidligere reguleringsplan. Det planlegges ingen fysiske tiltak her. Samlet er det berørte arealet er på ca. 350 m².

Disse eiendommene blir berørt av utvidelsen:

- Gnr/br. 308/3
- Gnr/br. 333/1



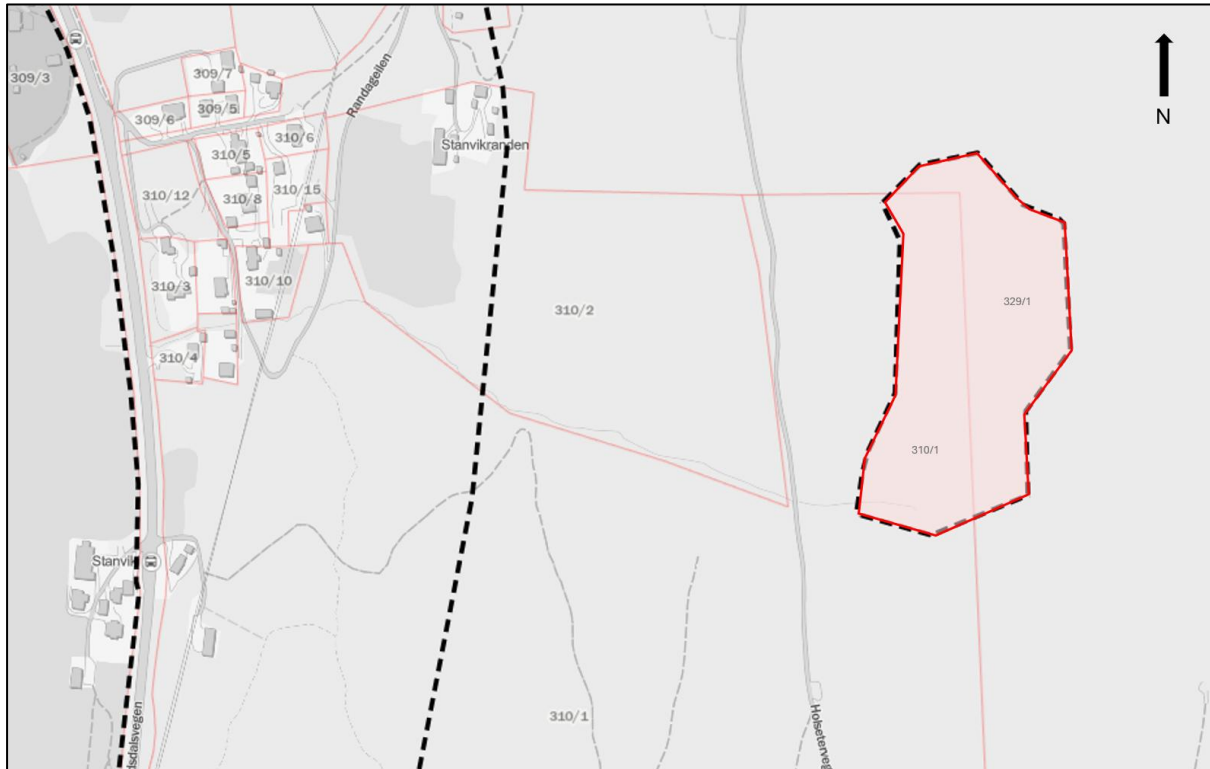
Figur 2 Utvidelse av varslingsområdet på Sjoa, sør for Heidalsvegen er vist med rødt. Eiendomsgrenser er vist med tynn rød linje.

Stanvikranden - øst

Ca. 350 meter øst for dagens planområde er det behov for å regulere et skogsområde. Formålet er å sikre ny E6 mot snøskred ved å legge inn en hensynssone for bevaring av skogen. Det skal ikke gjøres fysiske tiltak eller anleggsarbeid i området. Det berørte arealet er på ca. 37,5 dekar.

Disse eiendommene blir berørt av utvidelsen:

- Gnr/br. 310/1
- Gnr/br. 329/1



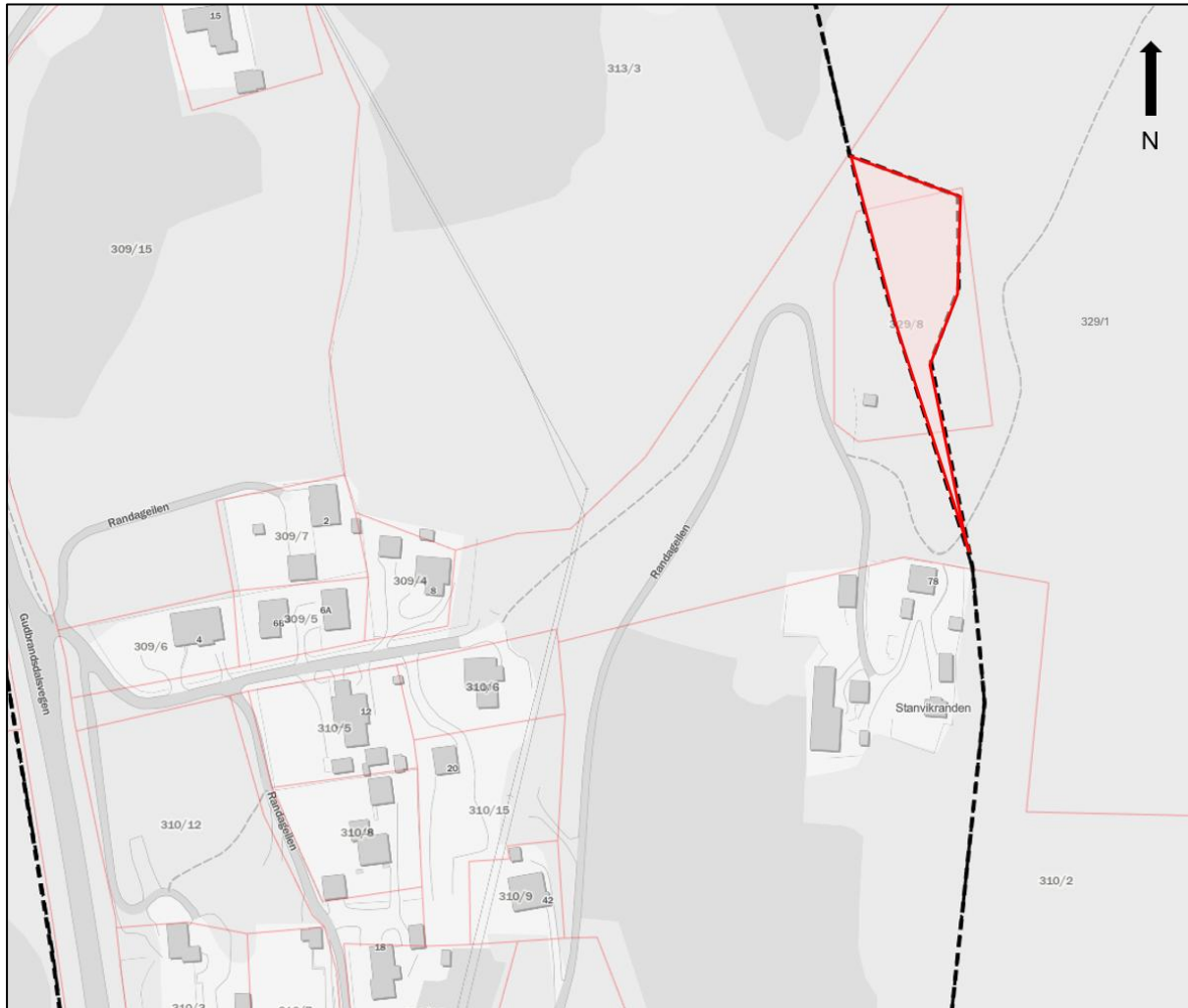
Figur 3 Utvidelse av varslingsområdet øst for Stanvikranden er vist med rødt. Eiendomsgrenser er vist med tynn rød linje.

Nord for Stanvikranden

I ett av planalternativene må det bygges en ny vei inn til Stanvikranden nordfra. For å få plass til nødvendig skjæring (utgraving i terrenget) og anleggsarbeid, utvides varslingsområdet. Det berørte arealet er på ca. 2 daa.

Disse eiendommene blir berørt av utvidelsen:

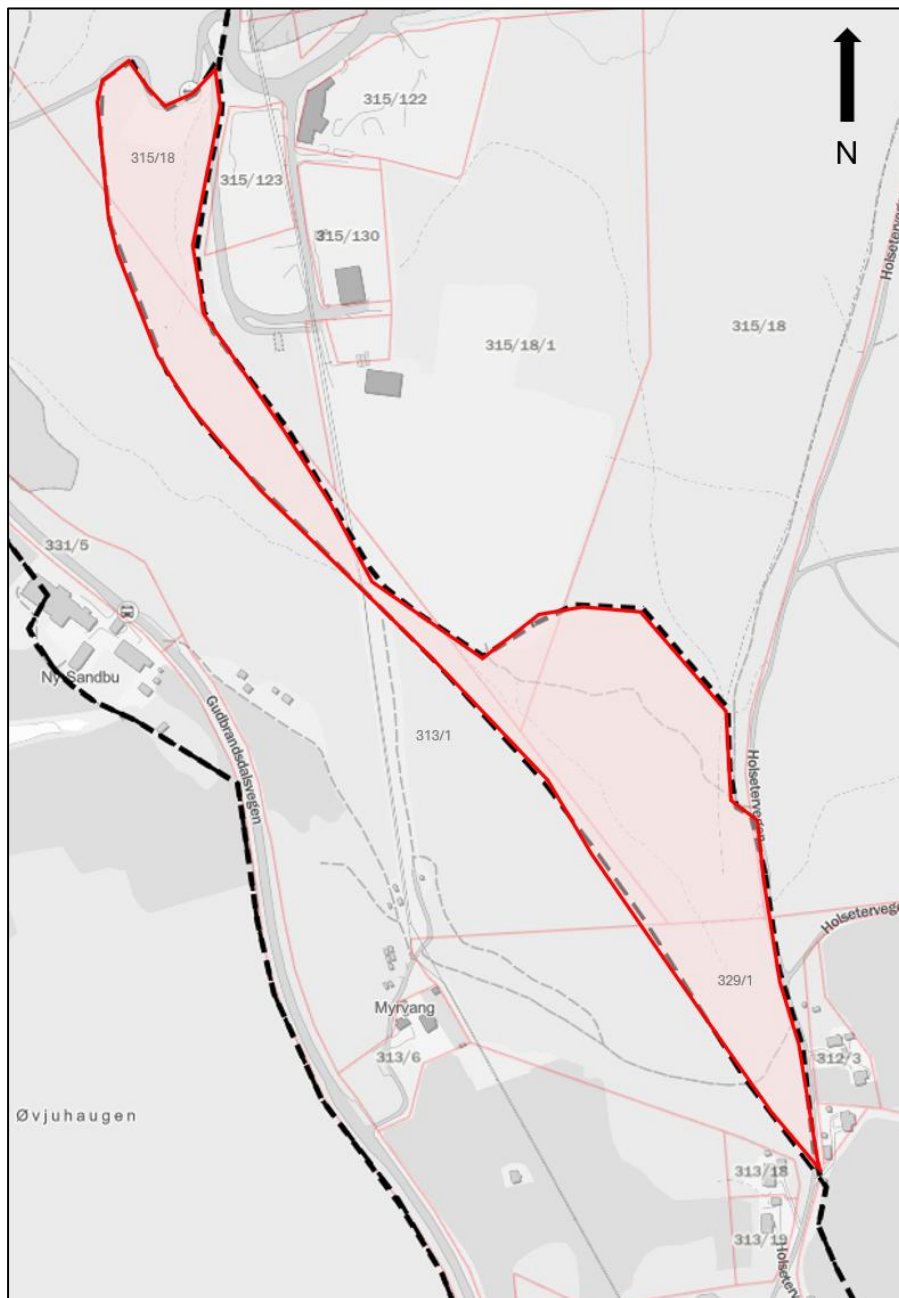
- Gnr/br. 329/8
- Gnr/br. 329/1



Figur 4 Utvidelse av varslingsområdet nord for Stanvikranden er vist med rødt. Eiendomsgrenser er vist med tynn rød linje.

Innenfor dette området planlegges et permanent masselager. I tillegg er det behov for mer plass til anleggsarbeid. Permanent masselager vil tilpasses dagens terreng. Utvidelsen dekker ca. 93,5 daa.

- Gnr/br. 329/1
- Gnr/br. 315/18
- Gnr/br. 313/1



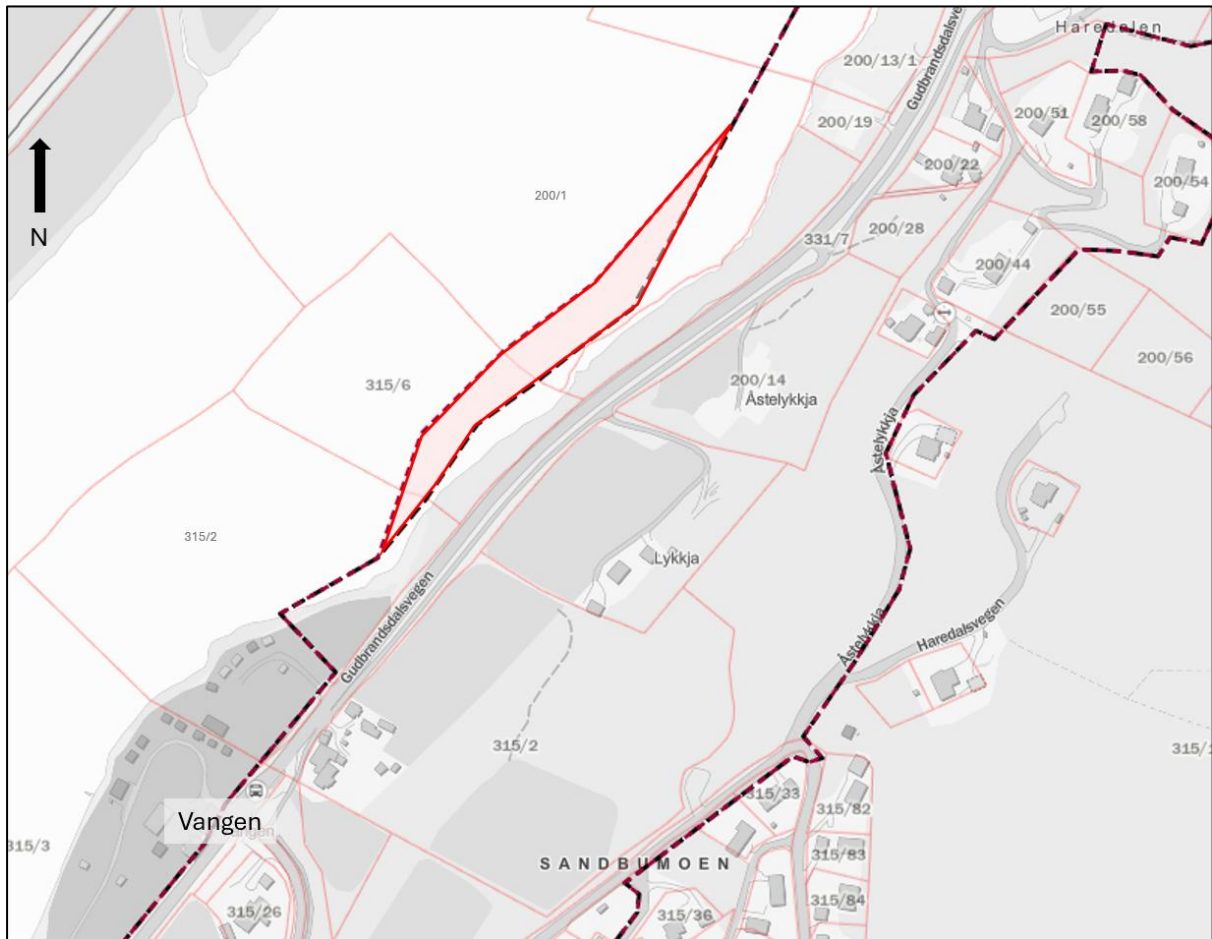
Figur 5 Utvidelse av varslingsområdet vest for Holsetervegen er vist med rødt. Eiendomsgrenser er vist med tynn rød linje.

Lågen, Sandbumoen – nord for Vangen

Elvekanten må justeres for å tilpasses det nye veiprosjektet. Utvidelsen skal sikre tilstrekkelig areal til tilpasning av elvebunn og anleggsarbeid. Det berørte området er på ca. 6,7 dekar.

Følgende eiendommer blir berørt av utvidelsen:

- Gnr/br. 315/2
- Gnr/br. 315/6
- Gnr/br. 200/1



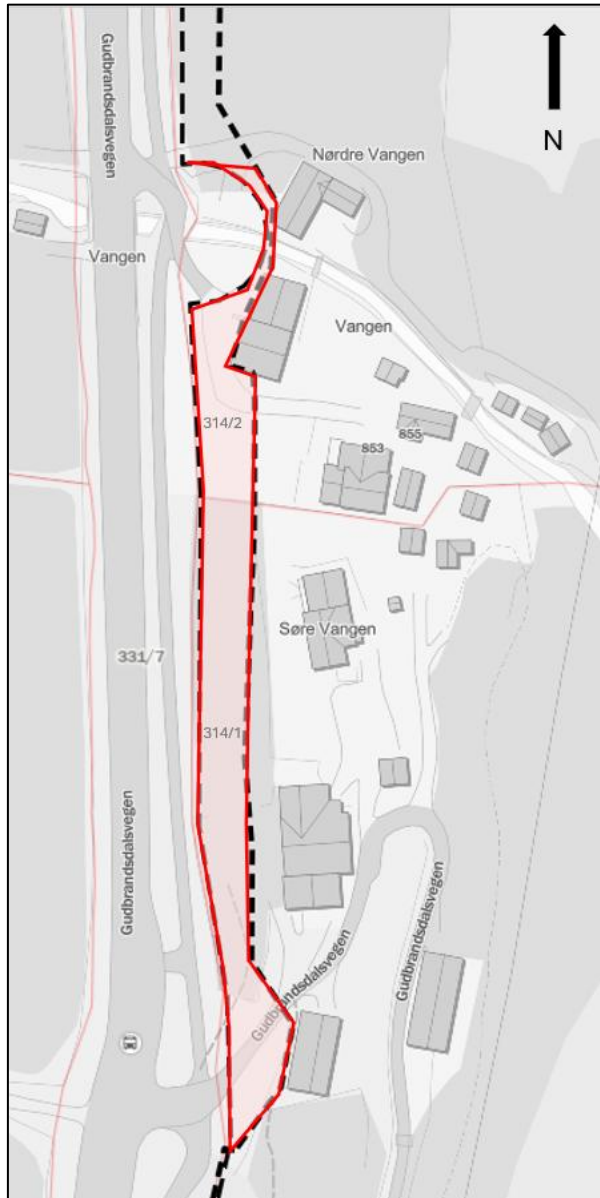
Figur 6 Utvidelse av varslingsområdet ut i Lågen ved Sandbumoen, nord for Vangen er vist med rødt. Eiendomsgrenser er vist med tynn rød linje.

Søre Vangen - Nordre Vangen

Her skal gang- og sykkelveien både justeres og utvides. For å få plass til dette og område for midlertidig anleggsarbeid, utvides varslingsområdet. Det berørte arealet er på ca. 2 dekar.

Følgende eiendommer blir berørt av utvidelsen:

- Gnr./br. 314/1
- Gnr./br. 314/2



Figur 7 Utvidelse av varslingsområdet mellom Bredevangen og Søre Vangen er vist med rødt. Eiendomsgrenser er vist med tynn rød linje.

Nordre Vangen - Solhjem

Her skal gang- og sykkelveien justeres og utvides. For å få plass til dette, samt en midlertidig anleggssone, utvides varslingsområdet. Det berørte arealet er på ca. 7,5 dekar.

Følgende eiendommer blir berørt av utvidelsen:

- Gnr./br. 314/2
- Gnr./br. 201/1



Figur 8 Utvidelse av varslingsområdet mellom Søre Vangen og Solhjem er vist med rødt. Eiendomsgrenser er vist med tynn rød linje.